



GROFONDET

ÅRSBERETNING 2016



ÅRSBERETNING 2016

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet er finansiering av prosjekter innen norske frukter, bær, grønnsaker og poteter, utleievirksomhet, eiendomsforvaltning, kjøp og salg av fast eiendom og annen virksomhet som naturlig faller inn under dette, samt deltakelse i andre selskaper som driver tilsvarende virksomhet.

Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp med denne forutsetning.

Personal- og miljørapportering

Konsernet har ingen ansatte. Daglig ledelse og administrasjon er innleid. Konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø på noen vesentlig negativ måte. Det er av denne grunn derfor ikke iverksatt spesielle miljøtiltak.

Likestilling

Styret har bestått av seks menn og en kvinne. Selskapets ledelse foretar en løpende vurdering av behovet for likestillingstiltak. Frem til nå har ledelsen ikke funnet det nødvendig å gjennomføre særskilte tiltak og har eller ikke funnet det påkrevet å planlegge iverksatt slike.

Fremtidig utvikling

Kostnadsstrukturen i konsernet skal tilpasses leieinntektene fra konsernets eiendommer.

Økonomiske utvikling og stilling

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter tilfredsstillende informasjon om konsernets drift og stilling ved årsskiftet.

Driftsinntektene i konsernet ble 4,1 mill. kr i 2016. Årsresultatet etter skatt ble et overskudd på 0,4 mill. kr sammenlignet med et overskudd etter skatt på 83,0 mill. kr i 2015.

Den finansielle stillingen i konsernet utvikler seg som forventet. Totalkapitalen var ved utgangen av året 217,7 mill. kr, sammenlignet med 261,9 mill. kr året før.

Egenkapitalandelen i konsernet pr. 31.12.16 var på 68,6 prosent sammenlignet med 44,3 prosent pr. 31.12.15.

Styret vurderer likviditeten i konsernet til å være riktig forvaltet og under god kontroll.

Når det gjelder avsetningsforhold og prisutvikling for de elementer som inngår i konsernets virksomhet, kjenner styret ikke til noe som har interesse for bedømmelsen av konsernet utover hva som fremgår av de øvrige deler av årsregnskapet.



GROFONDET

Årsresultat og disponeringer

Konsernets resultat for 2016 ble et overskudd etter skatt på kr 404.554,-. Morselskapets resultat ble et overskudd på kr 345.120,-. Styret foreslår at årets overskudd overføres i sin helhet til annen egenkapital. Konsernet vil etter dette ha en egenkapital pr. 31.12.16 på kr 149.334.989,-.

Oslo, 2017

Runar Hollevik
(styrets leder)

Anders Ragnvald Nordlund
(styrets nestleder)

Stein Rune Flaen
(styremedlem)

Per Erling Roskifte
(styremedlem)

Arnt Foss
(styremedlem)

Odd Lindstad Johansen
(styremedlem)

Terje Rikstad
(daglig leder)